



MA CHECKLIST VISITE

Bien visité : _____

Date de visite : _____

Informations générales sur le bien

Type de bien (maison / appartement) : _____

Surface habitable : _____ m²

Surface du terrain : _____ m²

Année de construction : _____

Nombre de pièces : _____

Nombre de chambres : _____

Orientation du bien : _____

Chauffage et énergie

Mode de chauffage :

Électrique Gaz Fioul Pompe à chaleur Bois / poêle / cheminée

Âge de la chaudière ou du système de chauffage : _____

Type de production d'eau chaude : _____

Consommation énergétique (DPE) : _____

Montant estimé des dépenses énergétiques : _____

Toiture et structure

État de la toiture : Impeccable Bon état Travaux à prévoir

Année de rénovation de la toiture : _____

Type de couverture : Tuiles Plaques Autre : _____

Type de charpente : Tuiles Plaques Autre : _____

Travaux et état général

Menuiseries :

Double vitrage PVC
 Simple vitrage Bois
 Aluminium

Isolation des combles : Oui Non À vérifier

Travaux récents réalisés : _____

Travaux à prévoir :

- Électricité :
- Plomberie :
- Isolation :
- Chauffage :
- Peinture :

Terrain et extérieur

- Terrain : _____m2 Terrain clos
- Terrasse Balcon Garage Stationnement Piscine

Charges et fiscalité

- Taxe foncière : _____ € / an
- Charges de copropriété (si appartement) : _____ € / mois

Type de syndic : Professionnel Bénévole

Travaux votés en copropriété : _____

Environnement du bien

- Proximité des commerces
- Proximité des écoles
- Transports
- Quartier calme
- Nuisances éventuelles : _____

Notes personnelles
